

Hofakker

Van: Stam, F.C. (Frank) <Frank.Stam@ing.com>
Verzonden: vrijdag 6 september 2019 16:40
Aan: Hofakker
Onderwerp: RE: Bankafschriften ING 2005 - 2007

Geachte mevrouw Hofs,

Naar aanleiding van onze contactmomenten, zowel telefonisch als per e-mail heb ik u aangegeven dat wij deze week zouden reageren op uw opmerkingen over de rente en kosten tijdens de WSNP periode. Hoewel het lastig is om alles goed te onderzoeken in verband met het late bezwaar (zoals u bekend heeft het Hof reeds geoordeeld dat uw bezwaren verjaard zijn) heeft ING toch bekeken of zij een en ander zo goed mogelijk kan onderzoeken en met een reactie te komen.

Separatist

ING stelt zich op het standpunt dat zij separatist was in de schuldsaneringsregeling. Dit is ook bevestigd door de bewindvoerder in haar brief van 8 juli 2005. Het is u bekend dat op het moment dat ING separatist is dat ING dan haar rechten kan uitoefenen alsof er geen schuldsanering was. Dit betekent dat ING rente en kosten mag berekenen. Er een termijn aan ING gesteld voor de uitwinning van onze rechten, ING heeft hier geen gebruik van gemaakt. Dit betekent dan echter niet dat haar positie als separatist vervalt maar slechts dat een eventuele verkoop dan via de boedel loopt. ING stelt derhalve dat zij geen bedrag aan u verschuldigd is.

Verbod op verrekening

U heeft aangegeven om uw vordering op basis van uw stelling dat onterecht berekende rente en kosten zijn berekend gedurende de WSNP periode – welke ING nog steeds betwist- met de hypotheek te willen verrekenen. Hier is echter geen mogelijkheid toe. In artikel 7.1 van de op de hypotheek van toepassing zijnde Algemene Voorwaarden is vermeld dat alle betalingen aan de bank op de vervaldag dienen te geschieden zonder kosten voor de bank en zonder enige aftrek, inhouding of verrekening. Er kan derhalve niet verrekend worden op basis van onze Algemene Voorwaarden.

Door ING gemaakte kosten

Verder is het zo dat, indien er desondanks sprake zou zijn van onterecht berekende rente en kosten, wat ING uitdrukkelijk niet erkent, dat er door ING forse kosten zijn in het kader van de verschillende door u opgestarte procedures. ING heeft een deel van deze kosten reeds bij u in rekening gebracht op basis van de Algemene Voorwaarden, zoals ook ter sprake gekomen in de gevoerde procedures. Op basis van de zakelijke voorwaarden, maar ook op basis van de algemene voorwaarden die van toepassing zijn op de hypothecaire geldlening, heeft ING het recht om deze kosten op u te verhalen. Indien er sprake zou zijn van onterecht berekende rente en kosten dan roept ING zich op verrekening met de door ING gemaakte kosten. Ook om deze reden zal er geen betaling aan u plaatsvinden.

Verjaarde vordering

Mocht ondanks bovenstaande vast komen te staan dat er nog sprake is van een vordering uit hoofde van uw stellingen dan zal het uiteindelijk nimmer tot een daadwerkelijke uitbetaling leiden. Er is immers sprake van een verjaarde vordering welke op zijn hoogst nog verrekend kan worden. ING is niet verplicht om tot uitbetaling over te gaan en zal dit ook niet doen. Voor de volledigheid meld ik nogmaals dat ING betwist dat er sprake is van enige vordering van u op ING.

De door u gestelde vordering uit hoofde van doorgelopen rente en kosten gedurende de WSNP periode is op basis van de door u toegezonden bankafschriften € 28.903,17. Dit betreft dus het maximale bedrag waarover discussie gevoerd kan worden. Andere door u gestelde of gewenste vorderingen gaat ING niet op in. Er zijn geen vorderingen vast komen te staan en uw vermeende vorderingen kunnen ook niet meer worden vastgesteld aangezien de termijn voor het instellen van een vordering, het vaststellen van een vermeende vordering, is verjaard. U baseert deze vorderingen op stellingen die door ING zijn betwist en weerlegd in de verschillende procedures.

Tot slot

Bovenstaande leidt er toe dat u ten onrechte gestopt bent met het betalen van de maandelijkse termijnen op uw hypotheek. Wij hebben u de tijd gegeven om uw stellingen uitgebreid te beargumenteren. Er is nu een standpunt ingenomen door ING waaruit blijkt er geen sprake is van een vordering en dat deze al zeker niet verrekend kan worden. Dit betekent dat de maandelijkse termijnen gewoon voldaan dienen te worden. Er is op dit moment sprake van een achterstand van € 5.610,65 (exclusief de termijn van 1 september).

Ik wil u verzoeken om voor 1 oktober aanstaande zorg te dragen voor betaling van de achterstand. U kunt dit doen door een overboeking naar rekening NL46 INGB 0005 5333 33 ten name van ING Hypotheken en onder vermelding van uw hypotheeknummer "V 102-102720". Bij het uitblijven van betaling van de achterstand zal ING zich beraden op nadere stappen welke tot een verkoop van de woning kunnen leiden.

Wij herhalen uitdrukkelijk dat het verstandig is om uw woning onderhands te verkopen indien u niet in staat bent om aan uw betalingsverplichtingen te voldoen. U heeft ons eerder laten weten de woning te kunnen verkopen. Indien u de woning wil verkopen, verzoeken wij u ons dat binnen twee weken te laten weten zodat wij kunnen aangeven onder welke condities en binnen welke aanvullende termijn dit kan plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,

Frank Stam
Specialistenteam Center of Expertise Collections

T +31 (0)20 363 35 20
E Frank.Stam@ing.nl



Haarlerbergweg 13 – 15, 1101 CH Amsterdam ZO
Postbus 1250, 1000 BG Amsterdam
Locatiecode HBP D06.074

ING Bank N.V. statutair gevestigd te Amsterdam
Handelsregister nr. 33031431 Amsterdam

Van: Hofakker [<mailto:hofakker@123telcom.nl>]
Verzonden: vrijdag 23 augustus 2019 10:24
Aan: Stam, F.C. (Frank) <Frank.Stam@ing.com>
Onderwerp: FW: Bankafschriften ING 2005 - 2007
Urgentie: Hoog

Geachte heer Stam, Beste Frank,

Hierbij ontvangt u alle bankafschriften betreffende de door ING ten onrechte automatisch afgeboekte rente en oosten tijdens de WSNP-periode van mijn echtgenoot en mij. Denkt u ook om de daarna te veel door ING berekende rente, hetgeen zijn oorzaak vindt in het vorenstaande ! U kunt mijn onderbouwing in deze vinden in de door u van mij ontvangen brief met uitleg.

Er bestaat m.i. thans geen enkele reden meer om nog langer te wachten met uitbetaling van het mij toekomende bedrag.

Met vriendelijke groet,

Gonnie Hofs

Van: Partell - Raymond Hofs <r.hofs@partell.nl>
Verzonden: donderdag 22 augustus 2019 15:30
Aan: hofakker@123telcom.nl
Onderwerp: Bankafschriften ING 2005 - 2007

Groeten,

Raymond